



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา  
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือที่ มท ๐๘๐๘..๓/ว ๑๑๗๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่ได้เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถิ่นหลายจังหวัดส่งผลกระทบต่อเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์การปกครองส่วนท้องถิ่น ยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ เพื่อให้การจัดเก็บหรือบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา จึงออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง                                                                                                              | ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)                                                 | ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป                                                     |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| ๑   | การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ         | ภายใน พฤศจิกายน ๒๕๖๗                                                         | ภายใน มกราคม ๒๕๖๘                                                                 |
| ๒   | ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี | ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘                                                 | ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘                                                          |
| ๓   | การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี                                                         | ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘                                                    | ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘                                                             |
| ๔   | การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี                                                                                 | ภายใน เมษายน ๒๕๖๘                                                            | ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๘                                                               |
| ๕   | การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง                                                                               | งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย. ๖๘<br>งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค. ๖๘<br>งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย. ๖๘ | งวดที่ ๑ ภายใน มิ.ย. ๒๕๖๘<br>งวดที่ ๒ ภายใน ก.ค. ๒๕๖๘<br>งวดที่ ๓ ภายใน ส.ค. ๒๕๖๘ |
| ๖   | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ                                                                   | ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๘                                                           | ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๘                                                                |
| ๗   | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา                                                    | ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๘                                                          | ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๘                                                                |

๒/หากมีข้อสงสัย...

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา  
ในวันและเวลาราชการ หรือ โทร. ๐๓๔ - ๕๔๐๗๓๙ ต่อ ๑๐๒

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๘



( นายจำลอง สุวรรณประเสริฐ )  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าเสา